Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВОНСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Иркутская область, «10» февраяля 20 20

Усть-Илимский район, (дата составления акта)

пос. Невон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_14-30\_\_\_\_\_\_\_

(место составления акта) (время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ** Администрацией Невонского муниципального образования,

Муниципального жилищного фонда расположенного на территории

Невонского муниципального образования

**№ 01**

По адресу/адресам: 666659, Россия, Иркутская область, Усть - Илимский район, пос. Невон, ул. Зеленая дом 9, квартира 1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжение Администрации Невонского муниципального образования «О проведении плановой выездной проверки по муниципальному жилищному контролю» от 21.11.2019 № 131 (далее – Распоряжение)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)

была проведена плановая выездная проверка в отношении Муниципального жилищного фонда расположенного по адресу: Иркутская область, Усть-Илимский район, пос. Невон, ул. Зеленая, дом 9, квартира 1.

(наименование юридического лица,)

Дата и время проведения проверки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ | 10 | ” | февраля | 20 | 20 | г. с | 12 | час. | 00 | мин. до | 14 | час. | 00 |  |

Общая продолжительность проверки: 1 (один) рабочий день, 2 (два) часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Специалистами администрации Невонского муниципального образования

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):

(заполняется при проведении выездной проверки)

Распоряжение от 31.01.2020 № 5, получено лично Нанимателем жилого помещения (квартиры) Антипиным Николаем Николаевичем, 10.02.2020 перед началом проверки Антипин Н.Н. лично ознакомлен с Распоряжением под роспись.

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

Бакуменко В.И. – ведущий специалист по управлению имуществом Администрации Невонского муниципального образования;

Пресняк Т.А. . – специалист по управлению имуществом Администрации Невонского муниципального образования;

Якимова Л.Ю. – специалист по управлению имуществом Администрации Невонского муниципального образования.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Наниматель жилого помещения (квартиры) Антипин Николай Николаевич

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: в отношении муниципального имущества **нарушений не выявлено.**

(выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов)

Согласно визуального осмотра квартиры установлено, что Наниматели жилого помещения содержат жилье в удовлетворительном состоянии. В квартире проведен текущий ремонт. Проводка в квартире выполнена в открытом варианте, уложенная в кабель - каналы.

Изменений конструкции дома (квартиры) не обнаружено. Запахи гнили и иные посторонние запахи в квартире отсутствуют. Техническое состояние квартиры соответствует техническому паспорту на квартиру. В удовлетворительном состоянии находится прилегающая к квартире территория. Лиц незаконно проживающих в муниципальной квартире на момент проверки не выявлено.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): ---\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, проводимых органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| -------- |  | ----------- |
| (подпись проверяющего) |  | (подпись уполномоченного представителя юридического лица,) |

Прилагаемые к акту документы:

- Договор социального найма жилого помещения

- свидетельство о государственной регистрации права

- технический паспорт жилого помещения (квартиры)

-сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

- выписка из ЕГРП

-распоряжение Администрации Невонского муниципального образования от 31.01.2020 № 5 «О проведении плановой выездной проверки по муниципальному жилищному контролю»

Подписи лиц, проводивших проверку:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бакуменко В.И.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Пресняк Т.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Якимова Л.Ю.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Наниматель жилого помещения (квартиры) Антипин Н.Н.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица  
или уполномоченного представителя юридического лица)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ | 10 | ” | февраля | 20 | 20 | г. |

(подпись)