Иркутская область

Усть-Илимский район, п.Невон

Дума Невонского муниципального образования

четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

От 07.09.2017 года п. Невон № 5-3д

Об утверждении Правил благоустройства,

озелененияи содержаниятерритории Невонского

муниципального образования

В целях усиления контроля за благоустройством и содержанием прилегающих и закрепленных территорий Невонского муниципального образования, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 24, 44 Устава Невонского муниципального образования Дума Невонского муниципального образования третьего созыва

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства, озеленения и содержания территории Невонского муниципального образования.

2. Признать утратившим силу решение Думы Невонского муниципального образования третьего созыва от 19.06.2017 № 4-3д «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения и содержания территории Невонского муниципального образования».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Невонского муниципального образования» и разместить на официальном сайте Невонского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника Отдела по управлению имуществом Администрации Невонского муниципального образования Бубелову А.С.

Глава Невонского

муниципального образования Н.А. Мезенцев

Приложение

к решению Думы Невонского

муниципального образования

четвертого созыва

от 07.09.2017 № 5-3 д

Правила

благоустройства, озеленения и содержания территории Невонского муниципального образования

Раздел 1. Общие положения

1. Правила благоустройства территории Невонского муниципального образования (далее - Правила) разработаны на основании:

1) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) Федерального закона от 30.03.1999г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

3) Федерального закона от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

4) Федерального закона от 24.06.1998г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

5) Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

6) Санитарных правил содержания территорий населенных мест СанПиН 42-128-4690 - 88;

7) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от 25 сентября 2007 г. № 74 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

8) Закона Иркутской области от 30 декабря 2014г. №173-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области»;

9) Устава Невонского муниципального образования;

2. Задачи Правил:

1) установление единых норм в целях благоустройства территории Невонского муниципального образования (далее - поселок) и содержания территорий и объектов в поселке;

2) привлечение индивидуальных предпринимателей, физических и юридических лиц к осуществлению мероприятий по содержанию территорий и объектов в поселке;

3) усиление контроля за использованием, охраной и благоустройством территории, повышение ответственности физических и юридических лиц за соблюдением чистоты и порядка в поселке.

3. Настоящие Правила обязательны для исполнения индивидуальными предпринимателями, физическими и юридическими лицами, должностными лицами организаций всех организационно-правовых форм на территории поселка, в том числе при проектировании объектов капитального строительства, размещении (возведении) временных сооружений, а также при содержании и эксплуатации недвижимого имущества и временных объектов.

4. В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

1) благоустройство территории поселка - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселка мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории;

2) элементы объекта благоустройства - конструктивные и функциональные составляющие объектов благоустройства, определяющие их внешний вид, обеспечивающие визуальное восприятие объектов благоустройства в соответствии с их функциональным назначением

3) озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды территории поселка с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды в поселке;

4) общественное пространство - пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе поселка, примагистральных и многофункциональных зон, центров общепоселкового и локального значения;

5) малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, декоративные водные устройства, уличная мебель, элементы утилитарного характера на территории поселка;

6) пешеходные коммуникации - тротуары, дорожки, тропинки;

7) некапитальные нестационарные объекты - сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты нестационарной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, киоски, ларьки, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера);

8) зоны отдыха (рекреация) - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации;

9) закрепленная территория - территория, включающая в себя отведенную и прилегающую территории;

10) отведенная территория - часть территории, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве и закреплении на местности межевыми знаками установленного образца, согласно акту выбора земельного участка для строительства в натуре красных линий и границ участка;

11) прилегающая территория - часть территории, примыкающая к отведенной территории;

12) входная группа - объемная архитектурная конструкция, обрамляющая вход в здание, заведение, магазин и т.п.

13) парковка (парковочное место) - временное пребывание на стоянках автотранспортных средств, принадлежащих посетителям объектов различного функционального назначения;

14) автостоянки - открытые площадки, предназначенные для хранения или парковки автомобилей. Автостоянки для хранения могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Автостоянки могут быть кратковременного и длительного хранения транспортных средств (номерных агрегатов), уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения, приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.)

15) гостевые стоянки - открытые площадки, предназначенные для парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон;

16)гаражи - здания, предназначенные для длительного хранения, парковки, технического обслуживания автомобилей.

Раздел II. Элементы благоустройства территории

Глава 1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

5. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

6. При организации рельефа необходимо предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150-200 мм и оборудование места для его временного хранения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

7. Перепад рельефа менее 0,4 м оформляется бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки следует проектировать как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

8. Необходимо предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций согласно ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» (далее ГОСТ Р 52289-2004) , ГОСТ 26804-2012 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия» (далее ГОСТ 26804-2012). Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высоту ограждений рекомендуется устанавливать не менее 0,9 м.

9. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения». При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, ливневых колодцев.

10. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не должны быть расположены вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

11. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 300/00 расстояние между ливнеприемными колодцами рекомендуется устанавливать не более 60 м.

**Глава 2. Озеленение**

12. На территории поселка следует использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

13. На территории поселка следует проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

14. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием вертикального озеленения, необходимо предусматривать устройство газонов, цветочное оформление.

15. Вертикальное озеленение:

1) стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высота вертикального озеленения должна ограничиваться 3 метрами;

2) при проектировании вертикального озеленения необходимо предусмотреть обеспечение безопасности крепления и использования грунтового покрытия, контейнеров, вазонов;

3) в целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п. При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величину воздушного зазора рекомендуется назначать в зависимости от вида используемых растений не менее 20 см;

4) устройство вертикального озеленения на зданиях и сооружениях не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований;

5) конструкции, применяемые для вертикального озеленения, следует выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

**Глава 3. Виды покрытий**

16. Для благоустройства территории определены следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

2) мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

3) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

17. На территориях объектов не допускается наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий.

18. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

19. Твердые виды покрытия должны быть с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

20. Следует соблюдать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 40/00, при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 50/00. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

21. Колористическое решение применяемого вида покрытия следует выполнять с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств поселка - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

**Глава 4. Сопряжения поверхностей**

22. К элементам сопряжения поверхностей относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

23.Бортовые камни:

1) на стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни следует устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий;

2) при сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном необходимо устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

24. Лестницы, пандусы:

1) при уклонах пешеходных коммуникаций более 600/00 следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 500/00, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия;

2) при проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней следует назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10-200/00 в сторону вышележащей ступени. После каждых 10-120/00 ступеней следует устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней;

3) пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса следует принимать с учётом высоты подъема, но не более чем 1:8. Уклон бордюрного пандуса следует принимать 1:12;

4) при повороте пандуса или его протяженности более 9 м, не реже, чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5x1,5 м;

5) по обеим сторонам лестницы или пандуса должны быть устроены поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

**Глава 5. Ограждения**

25. В целях благоустройства на территории поселка применяются различные виды ограждений. Ограждения различаются:

1) по назначению (декоративные, защитные, их сочетание);

2) по высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м);

3) по виду материала (металлические, железобетонные, деревянные и др.);

4) по степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);

5) по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

26. Проектирование и возведение ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно действующим ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования. Ограждения автомобильных дорог и транспортных сооружений поселка должны соответствовать ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ 26804-2012.

27. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м.

28. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

**Глава 6. Малые архитектурные формы**

29. При проектировании, выборе и размещении малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

30. Для оформления мобильного и вертикального озеленения следует применять такие виды устройств как трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны.

31. К уличной мебели относятся различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств и рекреаций.

32. Скамьи должны быть установлены на твердые виды покрытия или фундамент. Фундамент рекомендуется выполнять не выступающим над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420-480 мм. В зонах отдыха, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. К элементам утилитарного характера относятся уличное коммунально-бытовое оборудование и уличное техническое оборудование.

33. Уличное коммунально-бытовое оборудование должно быть представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Нормы установки уличных урн для мусора должны соответствовать СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»:

1) для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации следует применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (остановки). На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует устанавливать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений, ориентированных на продажу продуктов питания и уличного технического оборудования;

2) при организации мелкорозничной торговли следует использовать малогабаритные контейнеры (менее 0,5 куб.м) для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли;

3) запрещается установка в качестве урн для мусора приспособленной тары (коробки, ведра и тому подобное);

4) на период проведения праздничных мероприятий в местах массовых гуляний граждан владельцы прилегающих объектов торговли и общественного питания обязаны размещать дополнительные урны и контейнеры с последующей организацией вывоза мусора.

34. К уличному техническому оборудованию относятся почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев и т.п.).

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать требованиям Свода правил СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (далее СП 59.13330.2012). Оформление элементов инженерного оборудования не должно нарушать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшать условия передвижения, противоречить техническим условиям эксплуатации.

**Глава 7. Игровое и спортивное оборудование**

35. Игровое и спортивное оборудование на территории поселка представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

36. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

37. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

1) деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполировано, острые углы закруглены;

2) металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); допускается применение металлопластика;

3) оборудование из пластика и полимеров должно иметь гладкую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

39. Игровое оборудование детских площадок должно удовлетворять требованиям ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования».

40. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности (2-3 м от игрового оборудования). В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Параметры игрового оборудования должны удовлетворять требованиям ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний качелей. Общие требования», ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний горок. Общие требования», ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний качалок. Общие требования», ГОСТ Р 52300-2013«Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний каруселей. Общие требования»

41. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполнено из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении спортивного оборудования необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

**Глава 8. Освещение и осветительное оборудование**

42. На территории поселка должно применяться функциональное (ФО), архитектурное (АО) и информационное (СИ) освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территорий поселка и формирования системы светопространственных ансамблей.

43. При проектировании и установке каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) должны быть обеспечены:

1) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения согласно СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение»;

2) соответствие работы установок Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

3) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

4) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

5) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

**Глава 9. Средства наружной рекламы и информации**

44. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории поселка следует осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

**Глава 10. Некапитальные нестационарные объекты**

45. Отделочные материалы некапитальных нестационарных объектов должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям поселкового дизайна и освещения, характеру сложившейся среды поселка и условиям долговременной эксплуатации.

При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударопрочные материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

46. Размещение некапитальных нестационарных объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды.

47. Не допускается, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», размещение некапитальных нестационарных объектов на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, ближе 20 метров от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, ближе 3 метров от ствола дерева.

48. Допускается размещение некапитальных нестационарных объектов на тротуарах шириной более 4,5 метров на улицах общепоселкового назначения.

49. Нестационарные торговые объекты (в том числе общественного питания) должны устанавливаться на твердые виды покрытия, быть оснащены осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора; объекты общественного питания при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 метров должны быть обеспечены туалетными кабинами.

50. При отсутствии общественных туалетов туалетные кабины размещаются в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг (магазины, торговые центры, комплексы, рынки и т.п.), на территории объектов рекреации (парки, сады), в местах установки АЗС, на автостоянках. Туалетные кабины необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м.

**Глава 11. Оформление и оборудование объектов**

51. Оформление и оборудование объектов включает конструктивное и цветовое решение всех видимых, в том числе устанавливаемых либо закрепляемых на объекте элементов, включая крыши, цоколи, отмостки, входные группы, домовые знаки, водосточные трубы, защитные сетки, антенны, кондиционеры, элементы уличного освещения и др.

52. Колористическое решение объектов рекомендуется осуществлять с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий.

53. Размещение наружных кондиционеров и антенн – «тарелок» на объектах, расположенных вдоль магистральных улиц, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов.

54. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы следует:

1) не допускать свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

2) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 50/00 в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии;

3) предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

4) для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыш скатных конструкций.

55. Входные группы объектов жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.), иметь твердое, плиточное, либо асфальтобетонное покрытие.

56. Обязательный перечень элементов благоустройства территорий, прилегающих к входным группам объектов общественного назначения, включает пешеходные дорожки с твердым, плиточным, либо асфальтобетонным покрытием, элементы сопряжения поверхностей, площадки для временной парковки легковых автомобилей (приобъектные стоянки) с асфальтобетонным покрытием, элементы озеленения в виде газонов, цветников либо клумб, элементы защиты насаждений и участков озеленения, урны для мусора, элементы уличного освещения.

57. В состав благоустройства территорий, прилегающих к входным группам, могут включаться элементы мобильного озеленения, уличная мебель, декоративные (низкие, прозрачные) ограждения, элементы праздничного оформления, декоративно-прикладного искусства, декоративные водные устройства.

58. Организация площадок при объектах общественного назначения может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих территориях общего пользования.

59. Размещение элементов входных групп (ступеней, пандусов, крылец и пр.) на прилегающие тротуары не допускается.

**Глава 12. Площадки**

60. На территории поселка рекомендуется размещать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

61. Детские площадки:

1) оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70-150 кв.м, для детей школьного возраста - 100-300 кв.м, для комплексных игровых площадок - 900-1600 кв.м;

2) в условиях высокоплотной застройки размеры площадок можно варьировать в зависимости от имеющихся территориальных возможностей;

3) при реконструкции детских площадок во избежание травматизма следует предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов;

4) для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями;

5) на площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками, а также растений с ядовитыми плодами.

62. Площадки отдыха следует размещать на участках жилой застройки (предпочтительно на озелененных территориях жилой группы), в парках и лесопарках. Расстояние от границы площадки отдыха до мест размещения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от 25 сентября 2007 г. № 74 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03). Расстояние от окон жилых домов до границ площадок отдыха должно составлять не менее 10 м.

Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение (не допускается применение растений с ядовитыми плодами), скамьи для отдыха, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

63. Проектирование и размещение спортивных площадок следует осуществлять в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей должно соответствовать нормам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

64. Требования к площадкам автостоянок:

1) на территории поселка следует предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения транспортных средств (номерных агрегатов), уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения, приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.);

2) расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов рекомендуется проектировать согласно СП 59.13330.2012 с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки;

3) следует учитывать, что не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки;

4) покрытие площадок должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов, в отдельных случаях возможно использование газонных решеток;

5) единовременный период использования парковок и гостевых стоянок транспортными средствами (номерными агрегатами) не должен превышать 24 часа. Также запрещается хранение разукомплектованных и неисправных транспортных средств (номерных агрегатов). На всех видах гостевых стоянок в жилой застройке запрещается производить ремонтные работы транспортных средств (номерных агрегатов), регулировочные работы по работе двигателя и охранных сигнальных систем.

**Глава 13. Пешеходные коммуникации**

65. При проектировании пешеходных коммуникаций следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильных групп населения.

66.Трассировка основных пешеходных коммуникаций (тротуары) осуществляется вдоль улиц и дорог или независимо от них.

Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков следует обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных (нестационарных) объектов, как правило, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках следует принимать не менее 1,8 м.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций). Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

67. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации. Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается порядка 1,0-1,5 м.

На дорожках рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения, рекомендуется мощение плиткой.

**Глава 14. Транспортные проезды**

68. Проектирование и сооружение транспортных проездов должно осуществляться с учетом СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги» (далее – СниП 2.05.02-85). При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

**Раздел III. Благоустройство на территориях общественного назначения**

**Глава 15. Общие положения**

69. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются участки и зоны общественной застройки.

70. На территориях общественного назначения при благоустройстве **следует** обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (устройство глухих ограждений на территориях общественного назначения не допускается), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой.

71. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественного назначения поселка включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения.

**Глава 16. Общественные пространства территорий общественного назначения**

72. Общественные пространства поселка включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные на территории поселка и многофункциональных зон, центров общепоселкового и локального значения.

Участки и зоны общественной застройки с активным режимом посещения включают объекты торговли, культуры, искусства, образования, спорта и т.п., и учитывают прилегающую территорию.

73. Озеленение на территориях общественных пространств следует производить в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

74. На территориях общественных пространств следует размещать произведения декоративно-прикладного искусства, средств наружной рекламы, нестационарных торговых объектов бытового обслуживания и общественного питания, остановочных павильонов.

**Раздел IV. Благоустройство на территориях жилого назначения**

**Глава 17. Общие положения**

75. На территориях жилого назначения благоустройству подлежат общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

76. Обязательный перечень элементов благоустройства на территориях жилого назначения включает твердые виды покрытия (кроме детских игровых площадок), элементы сопряжения поверхностей, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

**Глава 18. Общественные пространства территорий жилого назначения**

77. Общественные пространства на территориях жилого назначения необходимо формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп и микрорайонов, озелененных территорий общего пользования.

78. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделений полиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках отделений полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов поселкового значения, расположенных на территориях жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические прозрачные ограждения.

79. Озелененные территории общего пользования рекомендуется формировать в виде единой системы озеленения жилых групп.

**Глава 19. Участки жилой застройки**

80. Благоустройство участков жилой застройки следует производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

81. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе сложившейся застройки, на территориях высокой плотности застройки, на реконструируемых территориях следует осуществлять с учетом градостроительных условий.

**Глава 20. Участки детских садов и школ**

82. На территориях участков детских садов и школ следует предусматривать ограждения, транспортный проезд, пешеходные коммуникации, площадки при входе, площадки для игр детей, занятий спортом, озелененные территории и другие допустимые объекты благоустройства.

83. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

84. При озеленении территорий детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами и колючих растений.

**Глава 21. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств**

85. На участках длительного и кратковременного хранения транспортных средств (номерных агрегатов) следует предусматривать специально оборудованные площадки и сооружения. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения транспортных средств (номерных агрегатов) не должны пересекаться с основными направлениями пешеходных путей. Участок длительного и кратковременного хранения транспортных средств (номерных агрегатов) следует изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

86. На пешеходных дорожках следует предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

87. По периметру мест пребывания и хранения транспортных средств (номерных агрегатов) рекомендуется формировать посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка.

**Раздел V. Благоустройство на территориях рекреационного назначения**

**Глава 22. Общие положения**

88. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории.

89. Строительство инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения следует вести в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

**Глава 23. Зоны отдыха**

90. При оборудовании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей следует принимать по расчету количества посетителей.

91. На территориях прибрежных зон отдыха следует размещать пункт медицинского обслуживания площадью не менее 12 кв.м., проезд, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

Пункт медицинского обслуживания должен быть расположен рядом со спасательной станцией, а также местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Пункт медицинского обслуживания должен быть обеспечен естественным и искусственным освещением, водопроводом и туалетом.

92. При озеленении зон отдыха следует обеспечивать:

1) сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой растительности не менее, чем на 80% от общей площади зоны отдыха;

2) озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.).

93. Обязательный перечень элементов благоустройства территории зоны отдыха: твердые виды покрытия проездов, твердые либо комбинированные (плитка, утопленная в газон) виды покрытия дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, (для пляжей: навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания, туалетные кабины).

**Глава 24. Парки**

94. На территории поселка могут размещаться следующие виды парков: многофункциональные, специализированные. Мероприятия по благоустройству парка зависят от его функционального назначения.

95. Обязательный перечень элементов благоустройства на территориях парков включает твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое, осветительное оборудовании.

96. Территория многофункционального парка должна содержать систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (беседки, павильоны, туалеты). Объекты благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

Допускается размещение декоративных водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, нестационарных торговых объектов мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин, оборудования архитектурно-декоративного, освещения, информации о зонах парка или о парке в целом.

97. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений. Дорожки должны иметь твердые, либо комбинированные виды покрытия. Вдоль дорожек возможно размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

**Раздел VI. Благоустройство на территориях производственного назначения**

**Глава 25. Общие положения**

98. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. На территориях производственного назначения осуществляется благоустройство общественных пространств в зонах производственной застройки и озелененных территорий санитарно-защитных зон.

**Глава 26. Озелененные территории санитарно-защитных зон**

99. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

100. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

101. Озеленение рекомендуется формировать за счет естественно произрастающих массивов зеленых насаждений и новых посадок зеленых насаждений.

**Раздел VII. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций**

**Глава 27. Общие положения**

102. Комплексное благоустройство территорий транспортных и инженерных коммуникаций необходимо осуществлять с учетом ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования», ГОСТ Р 51256-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования», СП 59.13330.2012, СНиП 2.05.02-85, ГОСТ Р 52289-2004, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

103. Обязательный перечень элементов благоустройства территорий транспортных и инженерных коммуникаций включает твердые виды покрытий дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждение опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения.

**Глава 28. Улицы и дороги**

104. При озеленении улиц и дорог минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети должны соответствовать действующим Строительным нормам и правилам.

105. Ограждения на территориях транспортных коммуникаций следует возводить в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ 26804-2012.

**Глава 29. Площади**

106. При благоустройстве площадей необходимо обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

107. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.).

**Глава 30. Пешеходные переходы**

108. Пешеходные переходы необходимо размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами.

109. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения необходимо обеспечивать треугольник видимости. В зоне треугольника видимости не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника принимаются: 8x40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10x50 м - при скорости 60 км/ч.

110. Элементы благоустройства наземных пешеходных переходов включают дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

**Глава 31. Технические (охранные) зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны**

111. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, не допускается:

1) прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий;

2) установка осветительного оборудования;

3) средств наружной рекламы и информации;

4) устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников);

5) возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

112. Благоустройство территорий водоохранных зон следует осуществлять в соответствии с действующим водным законодательством.

Запрещается осуществлять бытовую стирку, мойку транспортных средств в водоохранных зонах по берегам рек, водохранилищ, озер и ручьев, в зонах санитарной охраны хозяйственно-питьевых водозаборов, минеральных источников, а также в иных не предназначенных для этого местах.

**Раздел VIII. Содержание и эксплуатация объектов территории поселка**

**Глава 32. Общие требования по содержанию территории поселка**

113. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм обязаны производить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством, разделом VIII настоящих.

Организация уборки иных территорий осуществляется Администрацией по договору (контракту, соглашению) с подрядными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселка.

114. Требования к содержанию территории:

1) надлежащее состояние строений, улиц, тротуаров, остановок общественного транспорта, парковок автотранспорта, парков, скверов, зеленых насаждений, объектов наружной рекламы, инженерных сооружений и коммуникаций;

2) наличие урн, контейнеров для сбора твердых бытовых отходов и мусора, их санитарное обустройство (твердое покрытие площадок и наличие ветрозащитной стенки);

3) организация сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

4) организация и содержание уличного освещения;

5) предотвращение выноса грязи на улицы поселка машинами, механизмами, иной техники с территорий производства работы и грунтовых дорог;

6) организация содержания животных на территории поселка в соответствии с установленными требованиями, обеспечивающими предупреждение распространения заболеваний, переносимых животными;

7) организация отлова и временного содержания безнадзорных, агрессивных, больных животных;

8) содержание мест массового пребывания людей.

115. В целях обеспечения требований по содержанию территории поселка запрещается:

1) загрязнять территории поселка мусором, промышленными, бытовыми и пищевыми отходами;

2) вывозить и складировать мусор, промышленные, строительные и бытовые отходы, снег, грунт вне специально отведенных (или временно согласованных) для этого мест;

3) выбрасывать и складировать мусор, промышленные, строительные и бытовые отходы, грунт, тару, дрова на прилегающей территории, а также выталкивать на нее снег;

4) сжигать мусор, промышленные и бытовые отходы, в том числе траву, опавшие листья, ветки деревьев и кустарников на территории поселка, а также в бочках, контейнерах и урнах;

5) закапывать промышленные и бытовые отходы в землю, кроме мест, специально установленных для этой цели;

6) осуществлять разлив фекальных и технических жидкостей;

7) захламлять и загрязнять водные объекты и их прибрежные зоны;

8) осуществлять выпас скота на газонах, цветниках, в парках и сквера и т.п.;

9) осуществлять расклейку различного рода объявлений в местах, не предназначенных для этих целей (фасадах зданий, опорах освещения, электросетей, контактной сети электротранспорта);

10) производить мойку транспортных средств вне предназначенных для этого мест, в том числе на прилегающей территории;

11) осуществлять производство длительных работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах жилых домов, а также любых ремонтных работ сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных загрязняющих веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, ГСМ и пр.), на территории поселка вне специально отведенных для этого мест;

12) использовать специализированный транспорт, предназначенный для вывоза мусора и отходов, а также для оказания ритуальных услуг, не по его прямому назначению;

13) осуществлять самовольную вырубку деревьев и кустарников, уничтожать газоны и цветники;

14) повреждать и переставлять малые архитектурные формы и другие элементы благоустройства (скамейки, урны, цветочницы и т.д.);

15) производить передвижение и стоянку транспортных средств вне отведенных для этого мест, в том числе на газонах и цветниках, тротуарах (если иное не предусмотрено федеральным законодательством), детских и игровых площадках, за исключением случаев проведения необходимых работ на данных территориях, с условием обязательного проведения восстановительных работ;

16) перевозить мусор, летучие, сыпучие и пылящие материалы открытым способом, приводящим к загрязнению территорий;

17) сметать мусор на проезжую часть и в колодцы ливневой канализации;

18) осуществлять купание вне установленных мест;

19) самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие сточные воды к ливневой канализации;

20) складировать тару вне торговых сооружений, оставлять на улице оборудование передвижной мелкорозничной торговли, тару и мусор после окончания торговли;

21) оставлять транспортные средства, механизмы и пр. на территории поселка вне специально отведенных для этого мест, а также на проезжей части дорог и улиц, проездов во дворах и гостевых парковках на длительное время, при котором создаются препятствия для работы уборочной техники и машин и пешеходов;

22) хранить автотранспортные средства (номерные агрегаты) на прилегающей территории;

23) производить земляные и строительные работы без специального разрешения;

24) самовольно устанавливать строительные леса, ограждения, заборы, некапитальные нестационарные объекты: киоски, гаражи, лотки, рекламные конструкции и указатели;

25) складировать материальные ценности (новые и бывшие в употреблении), в том числе строительные материалы, детали и конструкции, машины и механизмы, временные строения, упаковочные материалы, тару вне специально отведенных для этого мест свыше трех суток;

26) осуществлять разработку и добычу общераспостраненных полезных ископаемых без соответствующего разрешения, лицензии.

116. Владельцы (арендаторы) строений, зданий в том числе киосков, ларьков, павильонов, иных объектов мелкорозничной торговли, бытового или иного обслуживания населения, рынков, магазинов, предприятий, административных, производственных зданий, владельцы стоянок автотранспорта и т. д., обязаны:

1) своевременно производить ремонт и окраску фасадов, подъездов и входов, кровли, водосточных труб, пожарных лестниц, отмосток, а также производить иные работы по поддержанию надлежащего состояния зданий и сооружений;

2) работы по изменению внешнего вида и окраске зданий и строений должны быть согласованы в установленном порядке с Администрацией;

3) осуществлять технологическое присоединение к электрическим сетям согласно техническим условиям, выданных сетевой организацией.

117. Владельцы зданий, домов, строений или организации, обслуживающие их, обязаны обеспечить наличие на зданиях номерных знаков и указателей наименования улиц установленного образца, обеспечить их освещение в темное время суток, а также организовать наружное освещение подъездов и освещение лестничных клеток.

118. Владельцы строений, в том числе киосков, ларьков, павильонов, иных объектов мелкорозничной торговли, бытового или иного обслуживания населения обязаны обеспечить наличие искусственного покрытия (асфальтобетона) для подъезда, погрузки - разгрузки автотранспорта, а также cвоевременно производить окраску строений.

119. Размещение объектов наружной рекламы производится на основании разрешения, выдаваемого Администрацией муниципального образования «Усть-Илимский район». Объекты наружной рекламы, размещенные без оформления соответствующей разрешительной документации, признаются незаконно (самовольно) размещенными и подлежат сносу в установленном порядке. Запрещается размещение рекламных конструкций на земельных участках, фасадах зданий, сооружений, ограждениях, опорах освещения, элементах благоустройства без разрешения.

120. Входы, витрины, вывески, реклама объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания должны быть оформлены надлежащим образом, содержаться в чистоте и исправном состоянии, в вечернее время суток должно быть обеспечено их освещение.

121. Расклейка газет, объявлений, афиш, плакатов (в том числе политических) должна производиться в специально предназначенных для этого местах (на щитах объявлений, афишных тумбах и т.д.).

Уборка мест, не предназначенных для размещения газет, объявлений, афиш, плакатов, производится владельцами объектов или эксплуатирующими организациями за счет средств юридических или физических лиц, виновных в их размещении.

122. Разработка, изготовление и обслуживание технических средств контроля за соблюдением правил дорожного движения (организации дорожного движения), как элементов обеспечения безопасности дорожного движения, в том числе дорожных знаков, дорожной разметки, светофоров, ограждений и пр. осуществляется в соответствии с действующими ГОСТами.

123. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

1) несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

2) обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии колодцев и люков в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

3) обеспечивают наличие в исправном состоянии люков на колодцах;

4) обеспечивают своевременную ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и пр.);

5) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установок люков, в том числе осуществляют в необходимых случаях установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;

6) обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сбросов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц поселка.

124. Владельцы объектов водопроводно-канализационного хозяйства обязаны содержать в исправном состоянии крышки люков водопроводных и канализационных колодцев. Крышки люков водопроводных колодцев должны полностью очищаться от снега, мусора, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

125. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерных сетей, в том числе трубопроводов, проезжей части улиц и тротуаров, обязаны использовать бестраншейный способ прокладки.

126. В непосредственной близости от мест массового посещения людей (рынки, магазины, предприятия и т. д.), административных, производственных зданий владельцы стоянок и парковок автотранспорта должны оборудовать стоянки автотранспорта искусственным покрытием.

Содержание данных стоянок автотранспорта возлагается на владельцев (арендаторов) мест массового посещения людей (рынки, магазины, предприятия, учреждения и т. д.), административных, производственных зданий.

127. Искусственные сооружения (путепроводы, мосты, водопропускные объекты, в том числе объекты ливневой канализации, лотки, кюветы, подземные пешеходные переходы) должны содержаться в исправном состоянии и соответствовать действующим требованиям, в том числе требованиям по состоянию ограждений, освещения и санитарному обустройству.

128. Сети наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Включение наружных осветительных установок осуществляется, как правило, в вечерние сумерки при снижении естественной освещенности до 20 люкс, отключение - в утренние сумерки при повышении естественной освещенности до 10 люкс.

Количество светильников, функционирующих в вечернем и ночном режимах, должно составлять не менее 90 % от их общего числа. При этом не допускается расположение двух и более неработающих светильников подряд.

Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или поврежденных опор, следует устранять незамедлительно после обнаружения или получения соответствующих сведений.

129. Установку и содержание уличных урн для мусора организуют:

1) Администрация на землях общего пользования - площадях, в парках и скверах, на бульварах, остановочных площадках общественного транспорта, иных объектах;

2) владельцы или организации, обслуживающие жилые дома - у подъездов и во дворах жилых домов;

3) владельцы объектов - у входов в здания, строения, сооружения, а также около объектов торговли, киосков, ларьков, павильонов и других объектов мелкорозничной торговли.

130. Нормы установки уличных урн для мусора должны соответствовать СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

При организации мелкорозничной торговли допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.

Запрещается установка в качестве урн для мусора приспособленной тары (коробки, ведра и тому подобное).

131. Владельцы (арендаторы) объектов или организации, их обслуживающие, обязаны обеспечить сбор, удаление твердых коммунальных и промышленных отходов посредством заключения договоров с подрядными организациями или собственными силами в места их захоронения или переработки.

132. Владельцы специализированного транспорта, предназначенного для вывоза отходов, обязаны иметь санитарные паспорта на транспорт, производить мойку и дезинфекцию транспорта, механизмов, оборудования и инвентаря на специализированных моечных пунктах.

133. Вывоз коммунальных отходов производится специализированным автотранспортом по планово-регулярной системе на договорной основе согласно графикам. Графики составляются подрядными организациями, осуществляющими вывоз коммунальных твердых и жидких отходов. Переполнение контейнеров отходами не допускается.

Договоры на вывоз отходов заключаются только с подрядными организациями, имеющими специализированную технику для вывоза коммунальных отходов.

134. В случае размещения отходов, мусора, снега, грунта на территории поселка вне установленных для этого мест, руководители и должностные лица организаций, допустивших подобные нарушения, обязаны немедленно принять меры по уборке загрязнённых территорий. Если виновников возникновения стихийных свалок установить невозможно, уборку обязана обеспечить организация, за которой закреплена данная территория.

В случае несвоевременной ликвидации несанкционированных свалок как виновниками их возникновения, так и владельцами территорий, Администрация вправе привлекать для ликвидации таких свалок подрядные организации на договорных условиях, с отнесением в установленном порядке расходов по ликвидации свалок за счет виновных в их возникновении или владельцев территорий.

135. При передвижении по территории поселка домашних животных (собак, лошадей, коз и коров и др.), их владельцы обязаны обеспечивать чистоту территории поселка, в том числе посредством сбора экскрементов за своими питомцами.

136. Объекты, строящиеся (размещаемые, возводимые) без правоустанавливающих документов на земельные участки подлежат сносу в установленном порядке. Снос выше указанных объектов производится их собственниками в предписанные сроки.

137. Функции и компетенция Администрации по осуществлению общего руководства и контроля в сфере содержания территории поселка:

1) организация и контроль содержания всей территории поселка, строительства, ремонта и эксплуатации объектов муниципальной собственности;

2) определение и организация деятельности юридических и физических лиц по содержанию прилегающих территорий;

3) принятие мер к предотвращению и пресечению нарушений настоящих Правил в соответствии с действующим законодательством.

138. Физические лица, должностные лица и индивидуальные предприниматели имеют право:

1) получать информацию от Администрации по вопросам содержания территории поселка;

2) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию поселка;

3) осуществлять пожертвования на содержание территории поселка, иным образом участвовать в благоустройстве поселка в установленном законодательством порядке.

139. Руководители (собственники) объектов несут персональную ответственность за организацию, содержание и санитарную очистку закрепленной территории.

140. При содержании закрепленных территорий необходимо обеспечивать сохранность объектов муниципальной собственности. В случае причинения вреда указанным объектам нарушитель обязан в установленном порядке возместить стоимость нанесенного ущерба, что не освобождает его ответственности за нарушение настоящих Правил.

141. В обязанности по содержанию прилегающих территорий не входит выполнение работ на проезжих частях автодорог общего пользования, если иное не предусмотрено правовым актом или договором (контрактом, соглашением), заключенным с Администрацией.

**Глава 33. Уборка территории**

142. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм обязаны производить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством, разделом VIII настоящих Правил.

Организация уборки иных территорий осуществляется Администрацией по договору(контракту, соглашению) с подрядными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселка.

143. Для сбора отходов производства и потребления физическим и юридическим лицам, указанным в пункте 142 настоящих Правил, необходимо организовать места временного хранения отходов и осуществлять их уборку и техническое обслуживание.

144. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, следует осуществлять в специально отведенные для этого места лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно или по договорам с подрядными организациями. Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов на придомовой территории многоквартирных домов.

145. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с разделом VIII настоящих Правил.

146. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

147. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

148. Уборку и очистку остановок, на которых расположены объекты мелкорозничной торговли, осуществляют владельцы некапитальных нестационарных объектов торговли в границах, прилегающих и закрепленных территориях, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

149. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков, прилегающих и закрепленных к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

150. Содержание и уборка зеленых зон и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов на землях общего пользования осуществляется подрядными организациями по договорам (контрактам, соглашениям) с Администрацией, за счет средств, предусмотренных в бюджете поселка на соответствующий финансовый год на указанные цели.

151. Содержание и уборка зеленых зон и зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих и закрепленных территориях, производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

152.Ссодержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприёмных колодцев производится организациям, обслуживающим данные объекты.

153. Собственники помещений должны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

154. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов Цельсия - ежедневно.

155. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации объектов электрических, водопроводных и тепловых сетей (в том числе линейных сооружений) и территорий охранных зон указанных объектов осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующими указанные объекты.

156. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.

157. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, осуществляет организация, обслуживающие данные объекты.

158. Мойка автотранспортных средств у жилых домов, общественных зданий и на улицах запрещается.

159. Администрация может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселка.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселка осуществляется на основании распоряжения Администрации.

160. Содержание и уборка территории поселка в летний период:

1) период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября и в зависимости от климатических условий может быть изменен постановлением Администрации;

2) в летний период обслуживающими организациями на закрепленной территории проводятся следующие мероприятия: промывка и расчистка канавок для стока воды в местах отвода талых вод; систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети; общая санитарная очистка закрепленной территории;

3) уборка прилегающих и закрепленных территорий осуществляется ежедневно и должна заканчиваться к 11.00 часам местного времени;

4) тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от песчаных наносов и различного мусора. При осуществлении содержания тротуаров, посадочных площадок - остановок общественного и служебного транспорта должна быть обеспечена их чистота, наличие урн, очищенных от мусора;

5) уборка улиц, площадей, тротуаров, других территорий, имеющих искусственные покрытия, производятся механическим и ручным способами в установленные сроки. Собранный мусор должен быть удален в соответствии с установленными требованиями;

6) обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора;

7) в придорожной полосе дорог высота травяного покрова не должна превышать 15-20 см;

8) в период листопада владельцы и организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят уборку и вывоз опавшей листвы с газонов вдоль улиц, дворовых и промышленных территорий. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников запрещается;

9) для проведения повсеместной периодической генеральной уборки поселка устанавливается санитарный день в летний период уборки каждый первый и третий четверг месяца с 16 часов; руководители предприятий, организаций, учреждений, учебных заведений, жилищно-коммунальных организаций, ведомств, торговых и культурно-бытовых предприятий, транспортных и строительных организаций, а также население по месту жительства в этот день следует выполнить на прилегающих и отведенных территориях тщательную уборку, подметание листьев и другого мусора, при необходимости – покраску и побелку ограждений, заборов, окон, дверей, фасадов и цоколей зданий, сооружений, мойку окон и дверей; вывоз мусора осуществляется по договору со специализированной организацией.

161. Содержание и уборка территории в зимний период:

1) период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля и в зависимости от климатических условий может быть изменен постановлением Администрации. Уборка территории в зимний период производится с целью ликвидации мусора, снега и снежно-ледовых образований, обработки противогололедной смесью (песчано-гравийной массой) пешеходных тротуаров и проезжих частей дорог. Перечень выполняемых работ зависит от категории, параметров, назначения дорог и улиц и определяется Администрацией;

2) уборка снега и снежно-ледовых образований с территории поселка, а также обработка улиц и дорог противогололедными средствами осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и инструкций, определяющих технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные материалы;

162. При уборке территорий в зимний период запрещается:

1) разбрасывать снег и лед на проезжей части улиц, приваливать снег к стенам зданий, складировать (выбрасывать) сколотый лед, грязный снег (снег вперемешку с песчано-гравийной смесью) на газонах и полосах зеленых насаждений;

2) выталкивать снег с дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов и других прилегающих территорий на дороги и улицы;

3) сбрасывать снег и лед в водные объекты и вывозить снег и лед в прибрежные защитные полосы;

4) сбрасывать снег и лед в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы;

5) препятствовать проведению зимних уборочных работ (в части оставления автотранспортных средств на пути следования снегоуборочной техники).

163. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны производиться согласно установленным правилам и обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

164. Уборка территорий поселка в зимний период осуществляется в следующем порядке:

1) очистка проезжей части улиц от снежных завалов и заносов;

2) обработка проезжей части улиц противогололедными материалами;

3) очистка от снега тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок;

4) обработка тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок противогололедными материалами;

5) удаление снега с улиц и других территорий, с последующим вывозом, собранного снега на снегоотвалы;

165. При осуществлении содержания тротуаров, посадочных площадок - остановок общественного транспорта должны быть выполнены следующие требования:

1) обеспечена чистота, наличие урн, очищенных от мусора;

2) в периоды между снегопадами асфальтобетонное покрытие должно быть полностью очищено от снежно-ледовых образований;

3) должна производиться ежедневная уборка выпавшего снега, посыпание песком;

4) пешеходные дорожки, садовые скамейки, урны и прочие элементы малых архитектурных форм, а также подходы к ним и боковые части должны быть очищены от снега и наледи;

5) при очистке от снега запрещается сбрасывать снежно-ледовые образования на проезжую часть дорог. Допускается временное складирование, но не более пяти дней, снежно-ледовых образований за остановочной площадкой, на обочине дороги или краю газона, не засыпая урны, ограждения, кабельные ящики у опор освещения;

6) при гололеде в первую очередь очищаются и посыпаются противогололедными материалами спуски, подъемы (в т.ч. лестницы), перекрестки, остановочные и посадочные площадки в местах остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, тротуары.

166. Снегоуборочные работы на тротуарах, пешеходных дорожках, посадочных площадках начинаются сразу по окончанию снегопада, а при интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться через каждые пять сантиметров выпавшего снега. При снегопадах очистка тротуаров и дворовых территорий производится с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами.

167. Очистка тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок и дворовых территорий от снега и льда производится под скребок по мере необходимости.

168. Удаление наледи на тротуарах, дорогах и дворовых проездах, образовавшейся в результате аварии водопроводных, канализационных и тепловых сетей, производится немедленно силами предприятий - владельцев указанных сетей или другими организациями за счет владельцев коммуникаций. Ответственность за безопасные условия дорожного движения на месте аварии инженерных коммунальных сетей несет владелец.

169. Сбрасывание снега с крыш и удаление сосулек производится в светлое время суток с обязательным применением мер предосторожностей для пешеходов и транспорта. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, рекламных установок, линий связи и т.п. Владельцы зданий, строений или жилищно-эксплуатационные предприятия и организации, обслуживающие эти здания, обязаны обеспечить немедленную, в течении суток, вывозку снежно-ледовых образований, сброшенных с крыш.

Ответственность за своевременность очистки крыш и обеспечение безопасности движения пешеходов и транспортных средств вблизи зданий несут владельцы или организации, обслуживающие эти здания.

170. Эксплуатационные организации осуществляют работы по обслуживанию и содержанию дорог, улиц в зимний период. С началом снегопада в первую очередь очищаются и обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные участки улиц и дорог, маршруты пассажирского автобусного сообщения и остановки:

1) уличные перекрестки и подъезды к ним в пределах 50 метров (в первую очередь с наибольшей интенсивностью движения автотранспорта);

2) пешеходные переходы через проезжую часть;

3) подъемы и спуски проезжей части;

4) остановки общественного транспорта и подъезды к ним в пределах 30 метров.

Обработка проезжей части противогололедными материалами должна производиться сразу с началом снегопада.

В целях предупреждения заезда автомобилей на заснеженный пешеходный тротуар или газон должна быть обеспечена очистка бордюрного камня у всех типов кратковременных парковок, гостевых стоянках и внутри дворовых проездов.

171. При непрекращающемся снегопаде в течение суток должна быть обеспечена постоянная работа уборочных машин на улицах поселка.

172. Формирование снежных валов не допускается:

1) ближе 5 метров от начала перекрестка дорог во всех направлениях;

2) ближе 5 метров от пешеходного перехода;

3) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

4) на тротуарах;

173. Укладка снега и снежно-ледовых образований на проезжей части дорог производится в виде валов, формируемых на расстоянии 0,5 м от бордюрного камня или кромки проезжей части дороги.

174. Валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта, въезд во дворы, а также возможность временной парковки транспортных средств у тротуаров и движения людей к местам расположения пешеходных переходов. Ширина валов снежно-ледовых образований на проезжей части должна обеспечивать безопасное движение транспортных средств и не должна превышать двух метров.

175. Укладка снега и снежно-ледовых образований на тротуарах, примыкающих к проезжей части улиц допускается при условии обеспечения беспрепятственного движения пешеходов, подъезда механизмов и автотранспорта, осуществляющих сбор и вывоз снежно-ледовых образований и других отходов. Укладка снега и снежно-ледовых образований в этих случаях производится в виде конусов, формируемых на расстоянии 0,5 метров от бордюрного камня или кромки проезжей части дороги.

**Глава 34. Порядок содержания элементов благоустройства**

176. Общие требования к содержанию элементов объектов благоустройства:

1) содержание элементов объектов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, рекомендуется осуществлять физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником;

2) строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств может осуществляться только в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами, настоящими Правилами;

3) все объекты благоустройства на территории поселка должны устанавливаться по согласованию с Администрацией. Самовольная установка (строительство, размещение) объектов благоустройства запрещается.

177. Эксплуатацию, ремонт и замену объектов благоустройства осуществляют:

1) собственники, владельцы и пользователи зданий - в отношении объектов благоустройства, расположенных в пределах земельных участков, закрепленных в установленном порядке;

2) собственники, владельцы и пользователи земельных участков - в отношении объектов благоустройства, расположенных в пределах соответствующего закрепленного земельного участка;

3) Администрация - в отношении объектов благоустройства, находящихся в собственности Невонского муниципального образования.

178. Все объекты благоустройства должны эксплуатироваться по своему назначению. Запрещается использовать объекты благоустройства для организации торговли или хранения предметов, размещения рекламных конструкций, вывесок, афиш и агитационных материалов, крепления растяжек, распития спиртных напитков.

179. Установка объектов благоустройства должна исключать возможность перемещения их вручную.

180. Объекты благоустройства, выполненные из черного металла или дерева, должны ежегодно окрашиваться, объекты благоустройства, выполненные из камня или бетона, подлежат ежегодной побелке или окрашиванию, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке.

181. Уличная мебель иные малые архитектурные формы должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное использование. Поврежденная уличная мебель и прочие малые архитектурные формы, должны быть отремонтированы или демонтированы в срок не более 10 дней с момента обнаружения повреждения.

182. Содержание территорий объектов строительства:

1) все строительные площадки должны быть ограждены. Конструкция ограждения должна удовлетворять следующим требованиям:

а) высота ограждения строительной площадки не менее 1,6 метра, участков производства земляных работ - не менее 1,2 метра;

б) ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 метров;

в) ограждение должно быть оборудовано сплошным козырьком, если объект строительства расположен ближе 5 м. от ограждения;

г) козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;

д) ограждения выполняются из профилированного листа одним цветом;

е) ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;

ж) ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения;

з) на ограждении необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение;

2) в местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны устанавливаться переходные мостики шириной не менее 1 метра, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 метра, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 метра и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 метра от настила. Повреждения на переходных мостиках должны быть устранены в течение суток с момента повреждения;

3) подъездные пути к строительной площадке должны иметь твердое непылящее покрытие;

4) на период осуществления строительства (до прекращения в установленном порядке земельных отношений), на застройщика возлагается ответственность за уборку и содержание территории в пределах 5-метровой зоны от границ земельного участка, предоставленного для осуществления строительства;

5) на период осуществления строительства (до прекращения в установленном порядке земельных отношений), на застройщика возлагается обязанность по ежедневной очистке и содержанию в надлежащем виде участка дороги основной магистрали по длине 50 метров в обе стороны от въездов на строительный объект;

6) в случае сохранения в зоне строительства зеленых насаждений должны приниматься меры по их защите. При необходимости деревья следует ограждать щитами на высоту 2 метра. Застройщик должен выполнять мероприятия по охране и содержанию зеленых насаждений в соответствии с нормативными актами, действующими на территории поселка;

7) сбор и вывоз строительного и бытового мусора с территории строительной площадки осуществляются путем установки специальных контейнеров и организации вывоза мусора с привлечением организации, имеющей соответствующую лицензию;

8) в случае если при выполнении работ по строительству объекта занято более 5 человек, строительные площадки должны быть оборудованы туалетными кабинами с выполнением требований к установке и содержанию мобильных туалетов.

Невыполнение требований пункта 182 раздела VIII является основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство, либо его продлении.

.

**Глава 35. Содержание жилых домов и дворовой территории**

183. Организации, обслуживающие дома, собственники индивидуальных домов и коттеджей, предприятия, учреждения, организации, расположенные в жилых домах или на дворовых территориях, независимо от форм собственности, а также индивидуальные предприниматели осуществляют вывоз мусора и бытовых отходов в соответствии с договорами, заключаемыми с организациями, осуществляющими данные виды услуг.

184. При эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается:

1) использование жилого помещения для целей, не предусмотренных проектной документацией;

2) хранение и использование в жилых помещениях и в помещениях общественного назначения, размещенных в жилом здании, опасных химических веществ, загрязняющих воздух;

3) выполнение работ, являющихся источником повышенных уровней шума, вибрации, загрязнения воздуха, либо нарушающих условия проживания граждан в соседних помещениях;

4) захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов.

Нарушение установленного порядка влечет административную ответственность, предусмотренную законодательством Иркутской области.

**Глава 36. Содержание объектов**

185. Собственники и владельцы объектов должны обеспечивать содержание зданий (строений, сооружений) и всех элементов, включая ограждения объектов (при их наличии) так же элементов благоустройства территории, в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию объектов, проведение текущих и капитальных ремонтов, устранять причины, вызывающие негативное воздействие на объект и элементы благоустройства, прилегающей территории, выявленные во время эксплуатации. Требования настоящего пункта обязательны для исполнения всеми собственниками объектов, расположенных на территории поселка, а также лицами, владеющими объектами на ином вещном праве, и должны исполняться указанными лицами за свой счет.

186. Запрещается без получения разрешений, предусмотренных действующим законодательством:

1) осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию (переустройству) объектов и их конструктивных элементов;

2) устройство пристроек, навесов и козырьков;

3) крепление к объектам их конструктивным элементам различных растяжек, подвесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей и других устройств.

187. Повреждения конструктивных элементов объектов, не влияющие на их прочностные характеристики, должны устраняться в течение 6 месяцев с момента повреждения. Повреждения водоотводящей системы, системы внешнего освещения, прочих внешних элементов (номерных знаков, растяжек, подвесок, вывесок, рекламных конструкций и тому подобного) должны устраняться в течение 10 дней с момента повреждения.

188. Фасады объектов не должны иметь видимых повреждений строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии. Повреждения наружной отделки (облицовки, окраски) фасадов объектов, а также ограждений объектов не должны превышать более 1 процента от их общей площади.

189. Изменения фасадов объектов, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, устройство новых и изменение размеров существующих оконных и дверных проемов, без получения соответствующих разрешений, выданных уполномоченным органом, не допускаются.

190. На фасаде каждого дома должны быть установлены номерные знаки домов утвержденного образца. В зоне многоэтажной жилой застройки номерные знаки домов должны освещаться в темное время суток.

191. В домах, имеющих несколько входов, у каждого входа устанавливается указатель номеров квартир, расположенных в данном входе.

192. Размещение на фасадах объектов, на дверях и входных группах, рекламных и информационных конструкций без получения соответствующего разрешения и с нарушением требований действующего законодательства, а также размещение частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов, крепление растяжек, выполнение надписей запрещаются.

Собственники (владельцы) объектов обязаны очищать свои здания от самовольно размещенных рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов и надписей с последующим возмещением затрат за счет виновного.

193. На фасадах зданий допускается размещать указатели пожарных гидрантов и других подземных инженерных сетей при условии сохранения отделки фасадов.

**Глава 37. Содержание и эксплуатация дорог**

194. В целях сохранения дорожного покрытия на территории поселка запрещается:

1) подвоз груза волоком;

2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

3) перегон по улицам поселка, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

4) движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

195. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселка осуществляется специализированными организациями по договорам (контрактам, соглашениям) с Администрацией в соответствии с программой развития сети автомобильных дорог.

Организации, обслуживающие жилищный фонд, и домовладельцы обязаны содержать территорию в соответствии с действующими санитарными, природоохранными, экологическими, техническими нормами и правилами, а также правилами пожарной безопасности в Российской Федерации. Содержание придомовой территории включает в себя: содержание всей дворовой территории, в том числе тротуаров, дворовых проездов, игровых, спортивных и хозяйственных площадок

Юридические лица независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальные предприниматели, а также граждане, в собственности, владении и пользовании которых находятся земельные участки, здания и сооружения, обязаны: производить регулярную уборку асфальтовых и других покрытий дворовых и улично-дорожных территорий; своевременно производить ремонт дорожных покрытий и тротуаров.

196. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

197. Все разрушения и повреждения дорожного покрытия, произведенные по вине строительных и иных организаций (при производстве строительных работ по прокладке подземных коммуникаций, аварийному их восстановлению или других видов строительных работ), должны быть восстановлены силами и средствами организации, производящей строительные работы или специализированной подрядной организацией на основе договорных отношений. Если земляные работы производились в зимний период, то работы по восстановлению твердого покрытия осуществляется в летний период в соответствии со сроками, установленными в гарантийных письмах и согласованными с Администрацией.

198. Общие требования по перемещению машин и механизмов по территории поселка:

1) перевоз опасных (ядовитых, радиоактивных, взрывчатых, легковоспламеняющихся) грузов осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства по согласованию с ОГИБДД МО МВД России «Усть-Илимский»;

2) передвижение по территории поселка транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территории поселка;

3) стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гараж, стоянка, места парковки, иные специализированные места, при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории поселка;

4) транспортные средства, используемые в сухую погоду, должны быть чистыми;

5) запрещается вынос грязи на дороги и улицы поселка с искусственным покрытием машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работы и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации обязаны предпринимать меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги поселка при выезде с территорий производства работ;

6) запрещается движение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям поселка.

**Глава 38. Содержание территории кладбищ**

199. Содержание кладбищ, как действующих, так и закрытых, осуществляется, в соответствии с СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» по договорам (контрактам, соглашениям) Администрацией за счет средств бюджета поселка.

200. Эксплуатация и содержание муниципального кладбища поселка, порядок захоронения осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также настоящими Правилами.

**Глава 39. Содержание территорий полигонов бытовых и производственных отходов**

# 201. Содержание полигонов коммунальных и производственных отходов, накопителей производственных отходов, усовершенствованных свалок, снежных свалок осуществляется в соответствии с СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов» и СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления

202. Запрещается вывозка на полигоны, накопители, усовершенствованные свалки радиоактивных, тонкодисперсных и токсичных отходов, отходов способных к самовозгоранию и взрыву, трупов животных и жидких отбросов, которые должны обезвреживаться на специальных свалках.

203. Запрещается сжигание отходов в местах накопления их захоронения. В случае возгорания должны быть приняты срочные и исчерпывающие меры по его ликвидации.

204. Запрещается размещение отходов за пределами отведенных и предоставленных в этих целях земельных участков.

**Глава 40. Освещение территории поселка**

205. Улицы, дороги, площади, мосты, общественные и рекреационные территории, территории промышленных и коммунальных организаций, следует освещать в темное время суток.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

206. Электроснабжение освещения территории поселка осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

207. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять организациями по договорам (контрактам, соглашениям) с Администрацией.

208. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

209. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 5 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае, если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать суток.

210. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

**Глава 43. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений**

211. Содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

212. Озеленение территории поселка, содержание и уборка зеленых зон и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляется подрядными организациями по договору (контракту, соглашению) с Администрацией, за счет средств, предусмотренных в бюджете поселка на соответствующий финансовый год на указанные цели.

213. Содержание и уборка зеленых зон и зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам (контрактам, соглашениям) с организациями под контролем органов местного самоуправления.

**Глава 44. Основные требования к производству земляных работ**

214. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производятся только при наличии письменного разрешения, выданного в соответствии с действующим законодательством:

1) Аварийные работы производятся владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению уполномоченного органа с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

2) Сроки проведения аварийных земляных работ в зависимости от видов объектов инженерной инфраструктуры, на которых возникла аварийная ситуация, не могут превышать 14 календарных дней.

3) Восстановление нарушенного благоустройства на проезжей части автомобильной дороги или пешеходной дорожки должно быть произведено не позднее 10 календарных дней со дня окончания проведения аварийных работ. В случае невозможности восстановления в полном объёме нарушенного дорожного покрытия или пешеходных дорожек из-за погодных условий или других факторов, препятствующих восстановлению асфальтового покрытия, заявитель выполняет восстановление при помощи бетонных плит, а впоследствии восстанавливает в полном объёме нарушенное благоустройство, при этом в уполномоченный орган предоставляется гарантийное письмо с указанием причины, препятствующей восстановление в полном объёме нарушенного благоустройства и сроков восстановления нарушенного благоустройства.

215. При производстве земляных работ все организации, выполняющие земляные работы обязаны:

1) Обеспечить установку дорожных знаков и указателей в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 «Правила применения дорожных знаков, разметки светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»

2) Выставить дорожные знаки, информацию по схеме движения, а в случае, если проведение земляных работ затрагивает работу общественного транспорта, с организацией, осуществляющей перевозки по регулярным маршрутам;

3) За свой счет произвести работы по приведению указанных в схеме объездов и временных обходных тротуаров в состояние, пригодное для проезда автотранспорта и безопасного движения пешеходов, с последующей сдачей уполномоченному органу по акту приема-передачи выполненных работ.

4) Котлованы, траншеи, разрабатываемые на улицах, в проездах, во дворах населенных пунктов, а также в местах, где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены защитным ограждением с учетом требований ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия». На ограждении необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

5) На пешеходной части установить через траншею мостики шириной не менее 0,75 м с перилами высотой не менее 1 м, с расчетной нагрузкой 400 кг на погонный метр мостика освещаемыми в ночное время;

216. Строительство, реконструкция и ремонт подземных объектов (инженерных сетей), расположенных под автомобильными дорогами, площадями, имеющими усовершенствованные покрытия, должны производиться преимущественно закрытым способом, либо до начала или одновременно с реконструкцией или капитальным ремонтом проезжих частей автомобильных дорог если иное не предусмотрено проектом.

217. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

218.Физическое или юридическое лицо, проводившее земляные работы, обязано восстановить дорожное полотно в соответствии с требованиями СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий». При этом в случаях:

если вскрытие составляет более 1/2 ширины дорожного покрытия, восстанавливается вся ширина дорожного покрытия;

если протяженность вскрытия проезда от перекрестка до перекрестка более 2/3 длины, восстанавливается вся площадь проезда в границах двух перекрестков;

тротуары подлежат восстановлению в твердом покрытии на всю ширину с выравниванием бордюрного камня, в случае, если протяженность вскрытия на тротуаре составляет более 2/3 длины тротуара от перекрестка до перекрестка, тротуар восстанавливается полностью;

если в зону вскрытия попадает колодец инженерных сетей, то он подлежит выравниванию с восстановленным уровнем дороги, если колодец ливневой канализации, он подлежит ремонту и очистке.

219. Организации, осуществляющие работы по прокладке коммуникаций, в срок до 1 ноября года, предшествующего году строительства, обязаны сообщить в уполномоченный орган о намеченных работах. В сообщении указываются предполагаемые сроки производства работ.

220. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, причиненные при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, в полном объеме устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ (либо собственниками, владельцами объектов), в сроки, согласованные с уполномоченным органом.

221. При наличии в зоне производства земляных работ плодородного слоя почвы, плодородный слой почвы подлежит снятию и сохранению в целях последующего использования в работах по восстановлению нарушенного благоустройства на месте производства земляных работ.

222. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за исполнением настоящих правил.

223. До начала земляных работ строительная организация обязана вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые уточняют на месте положение своих коммуникаций и фиксируют в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия производства работ подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

224. В случае неявки представителя эксплуатационной службы или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, отраженным на топографической основе.

225. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организацией, получившей разрешение на производство работ в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организацией - владельцем коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

226. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам, несанкционированное изъятие общераспространенных полезных ископаемых признаются самовольным проведением земляных работ.

**Глава 43. Содержание животных в поселке**

227. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

228 Владельцы животных обязаны:

1) Не допускать загрязнения животными мест общего пользования в жилых домах и в иных общественных местах. В случае загрязнения мест общего пользования (в том числе лестничных клеток, тротуаров, дорожек, территорий детских и спортивных площадок и др.) владельцы животных обязаны обеспечить уборку.

2) Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, должны содержать собак на привязи или за ограждением, препятствующим проникновению животных на улицу. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

3) Выводить собак на прогулку разрешается только на поводке, длина которого позволяет контролировать поведение животного, а также должен надеваться намордник.

4) При выгуле собаки владелец обязан убрать оставленные животным экскременты.

229. Запрещается открытое передвижение сельскохозяйственных животных по территории поселка.

230. Выпас сельскохозяйственных животных на территории поселка запрещен.

231. Собаки независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица, подлежат отлову и доставки в пункт передержки.

232. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями.

**Глава 44. Особые требования к доступности городской среды**

233. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенного пункта для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению пожилых лиц и инвалидов.

234. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**Раздел IX. Ответственность за ненадлежащее содержание территорий и объектов**

235. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

236. Привлечение к административной ответственности не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений настоящих Правил и возмещения причиненного вреда территории поселка.

**Раздел X. Контроль за соблюдением Правил**

237. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют государственные органы, органы местного самоуправления, уполномоченные ими органы и организации, в соответствии с полномочиями, установленными действующим законодательством.

238. Специально уполномоченными государственными органами являются:

1) Государственное учреждение «Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора в городе Усть-Илимске и Усть-Илимском районе»;

2) Управление Федеральной службы государственного реестра, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) Усть-Илимская межрегиональная группа Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды Министерства природных ресурсов России по Иркутской области;

4) Государственное учреждение «Отряд Государственной Противопожарной Службы №2 Управления Государственной Противопожарной Службы МЧС России по Иркутской области»;

5) Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации «Усть-Илимский» в части составления протоколов об административных правонарушениях в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 28.3. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) в случаях совершения административных правонарушений, предусмотренных Законом Иркутской области от 30.12.2014г. № 173-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области»

239. Органы государственного контроля осуществляют свои функции в пределах установленной компетенции, во взаимодействии с органами местного самоуправления и между собой.

240.Протоколы об административных правонарушениях в сфере благоустройства, предусмотренных Законом Иркутской области от 30.12.2014г. № 173-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области», составляются должностными лицами Администрации.

241. Дела об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Иркутской области от 30.12.2014г. № 173-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области», рассматривает административная комиссия, созданная органами местного самоуправления в порядке, предусмотренном Законом Иркутской области «Об административных комиссиях в Иркутской области» от 29 декабря 2008 года за № 145-ОЗ.

242. Должностные лица, осуществляющие контроль, несут ответственность за своевременное принятие мер к нарушителям, за объективность материалов проводимых проверок.

243. Физические, должностные и юридические лица обязаны создать все условия, необходимые для осуществления контроля за соблюдением настоящих правил.

244. Жалобы на действия должностных лиц, осуществляющих контроль, подаются вышестоящему должностному лицу или разрешаются в судебном порядке.