**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«Усть-Илимский район»**

**ДУМА НЕВОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.12.2023 № 13-4д

п. Невон

**О введении на территории Невонского муниципального образования налога на имущество физических лиц**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, на основании Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 24, 44 Устава Невонского муниципального образования, Дума Невонского муниципального образования пятого созыва,

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести на территории Невонского муниципального образования налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения с 1 января 2020 года.

2. Установить ставки налога в зависимости от кадастровой стоимости объекта налогообложения, установить налоговые ставки в следующих размерах (с даты установления Законодательным Собранием Иркутской области единой даты начала применения на территории Иркутской области порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения):

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц:

3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

3.3. Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

3.4. Налогоплательщик уплачивает налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления.

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Невонского муниципального образования, льготы по налогу, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Установить, что настоящее решение вступает в силу не ранее 1 января 2024 года.

6. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

1) решение Думы Невонского муниципального образования четвертого созыва от 02.03.2020 № 24-2д «О внесении изменений в решение Думы Невонского муниципального образования третьего созыва от 28.11.2014 № 23-5д «О введении на территории Невонского муниципального образования Усть-Илимского района Иркутской области налога на имущество физических лиц»;

2) решение Думы Невонского муниципального образования четвертого созыва от 24.12.2019 № 23-5д «О внесении изменений в решение Думы Невонского муниципального образования третьего созыва от 28.11.2014 № 23-5д «О введении на территории Невонского муниципального образования Усть-Илимского района Иркутской области налога на имущество физических лиц»;

3) решение Думы Невонского муниципального образования третьего созыва от 28.11.2014 № 23-5д «О введении на территории Невонского муниципального образования Усть-Илимского района Иркутской области налога на имущество физических лиц».

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Невонского муниципального образования» и разместить на официальном сайте Невонского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель думы Невонского

муниципального образования В.А. Погодаева

Глава Невонского

муниципального образования В.А. Погодаева